

JA住宅ローンキャンペーン

表示金利の適用期間
令和8年10月1日(木)
↓
令和8年10月9日(金)

人気商品勢揃い!
店頭標準金利

変動金利 年3.275%

特約固定 5年 年4.850%

特約固定 10年 年5.350%

全期間
固定金利 35年 年4.870%

ぐぐっと
金利軽減

最大軽減後金利(令和8年10月1日現在)

金利重視プラン

保障重視プラン
(満51歳未満の方)

年0.830%

年0.980%

年1.525%

年1.675%

年1.550%

年1.700%

年3.450%

年3.600%

+0.15%で
三大疾病保障付
パワーアップ

保障重視プラン(満51歳未満の方)

※最大軽減後金利の適用には給与振込のお取引が必要となります。詳しくは裏面をご覧ください。

死亡・後遺障害に加えて3つのリスクを保障

がん

急性心筋梗塞

脳卒中

死亡・後遺障害保障に加え、上記の病気が原因で所定の状態※と診断されたら

対象の住宅ローン残高が

0円に!

※がんの場合は、保障の開始時の属する日以後90日以内に診断確定された場合を除きます。

※死亡・後遺障害保障に加え、「がん」「急性心筋梗塞」「脳卒中」により、所定の状態と診断された場合、住宅ローン債務残高相当額が共済金として全国共済農業協同組合連合会よりJAに支払われ、住宅ローンが全額返済されます。 ※住宅ローン残高が0円になるには所定の条件があります。

全額返済※

通常+0.3%のところ
+0.15%で備えられる

がん団信

+0.120%

連生団信

+0.150%

がん連生団信

+0.270%

ワイド団信

+0.350%

※引受条件が緩和された団信

JAは 新築・購入・リフォーム はもちろん 借換え も応援!

月々の返済を少なく

返済額
軽減型借換

早く返済を終わらせる

期間短縮型借換

安心して家族を守る

三大疾病
保障特約型借換

返済予定表を
ご持参のうえ
お気軽にご相談
ください。



にっし

月々の返済額・総返済額が、いくら抑えられるか。まずはシミュレーションしませんか。

※金利情勢等により、取扱の中止、金利の見直し、若しくは条件を変更する可能性があります。
※店頭標準金利は令和8年10月1日時点の基準金利に基づいて設定しています。
※別途保証料、各種手数料が必要です。
※お借入の際は、出資金をお預かりする場合がございます。
※詳しくは店頭の説明書、またはホームページの説明書をご覧ください。



JA兵庫西

<https://www.ja-hyogonishi.or.jp>

ご相談は JA兵庫西ローンプラザへ

0120-233-038



(令和8年10月1日現在適用中)

① 給与振込のご指定 (①が不可の場合のみ②③選択可能) ② 年金振込のご指定 (債務者または配偶者の直系尊属含む) ③ ①②が不可の場合のみ選択可 定期的な振込及び引落 (3種類以上) <本件ローン及び⑥以外> ④ JAネットバンクのご契約 (JAバンクアプリプラス含む) ⑤ NISA口座保有 (債務者または同居の家族) ⑥ JAカードのご契約 ⑦ 定期貯金のご契約 (10万円以上)	いずれか1項目必須 ※②③を選択されますと0.2%を最大軽減後金利に 加算させていただきます
※①～⑦は、新たに指定・契約等する場合も適用とします。*上記要件を満たした場合は下記取引軽減幅該当の金利を軽減いたします。	



○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。
審査の結果によっては、お申込をお断りする場合やご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。
○現在のご融資利率、取引軽減幅(年利)、変動金利型選択時の金利変動ルール、ご返済額の試算については、当JAの支店窓口までお問い合わせください。