

野中・砂子 ①

# 赤穂市野中・砂子 土地区画整理組合

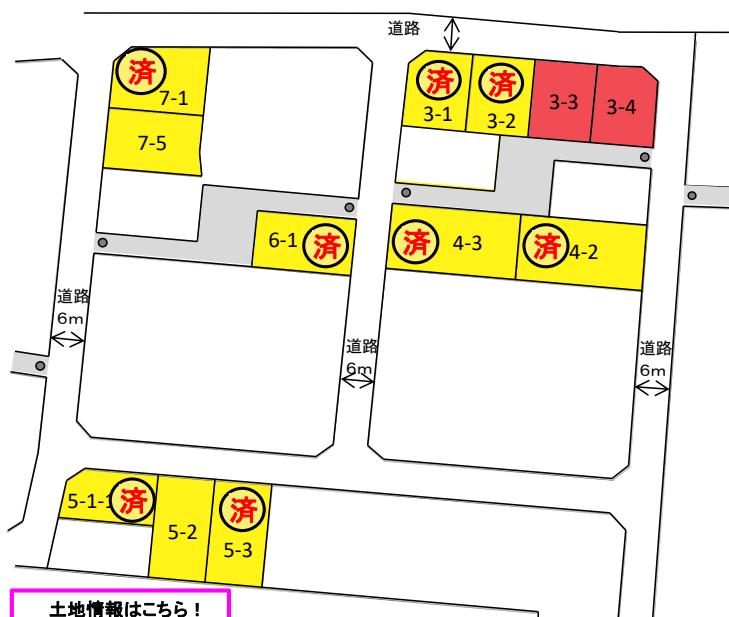
新価格

保留地 好評分譲中

建築条件なし 2区画

パナホーム建築条件付 2区画

■区画図 ①



土地情報はこちら！



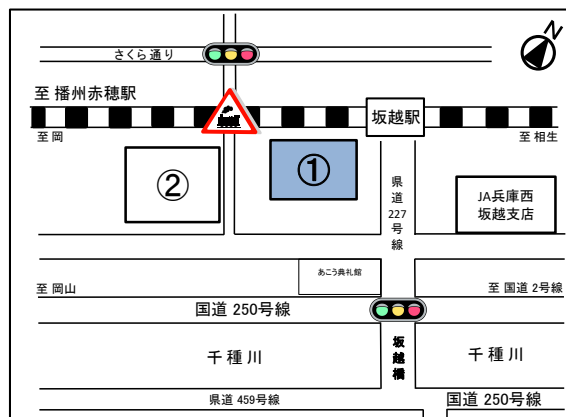
※縮尺には対応していません。

JA兵庫西の土地情報

検索

<https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/>

■物件所在地



■販売価格表《建築条件なし》

| 街区 | 画地  | 地積(㎡)  | 単価(㎡)  | 販売価格(円)   |
|----|-----|--------|--------|-----------|
| 3  | 1   |        |        |           |
| 3  | 2   |        |        |           |
| 4  | 2   |        |        |           |
| 4  | 3   |        |        |           |
| 5  | 1-1 |        |        |           |
| 5  | 2   | 200.02 | 41,996 | 8,400,000 |
| 5  | 3   |        |        |           |
| 6  | 1   |        |        |           |
| 7  | 1   |        |        |           |
| 7  | 5   | 195.46 | 43,283 | 8,460,000 |

■販売価格表《パナホーム建築条件付》

| 街区 | 画地 | 地積(㎡)  | 単価(㎡)  | 販売価格(円)   |
|----|----|--------|--------|-----------|
| 3  | 3  | 167.12 | 43,262 | 7,230,000 |
| 3  | 4  | 162.81 | 44,592 | 7,260,000 |

JR赤穂線 坂越駅 徒歩 2分

坂越小学校 徒歩13分

坂越中学校 徒歩12分

イオン赤穂店 車約 5分

<アクセス>

電車(坂越駅より)神戸 70分 姫路 28分  
車(山陽自動車道赤穂ICより)  
神戸 86km 岡山 40km

<周辺情報>

JR坂越駅(0.1km) イオン赤穂店(2.3km)  
坂越小学校(1.0km) 坂越中学校(0.9km)

<諸条件>

・用途地域: 第一種中高層住居専用地域  
・建ぺい率: 60% 容積率: 200%  
・上下水道 完備  
・ガス プロパンガス・電気 関西電力(株)  
・テレビ 難視聴地域のため  
光テレビ等への加入が必要

<備考>

・仲介手数料なし

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免(5)第451033号  
〒670-0940  
姫路市三左衛門堀西の町216番地  
JA兵庫西 生活相談課

TEL 079-282-0771

FAX 079-282-0772



20250731

## 野中・砂子 ②

赤穂市野中・砂子  
土地区画整理組合

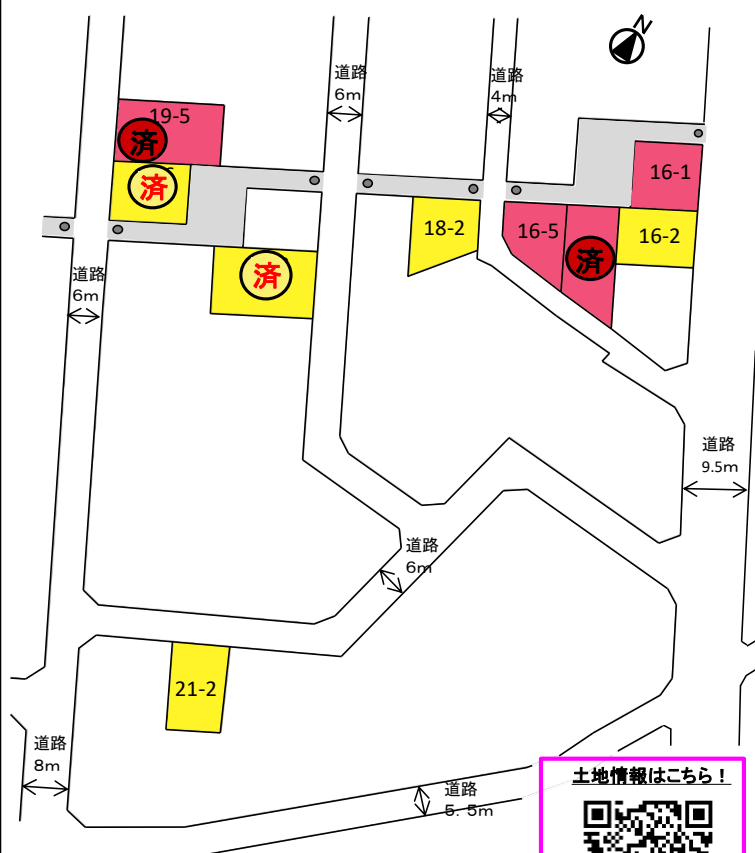
## 新価格

保留地 好評分讓中

## 建築条件なし 3区画

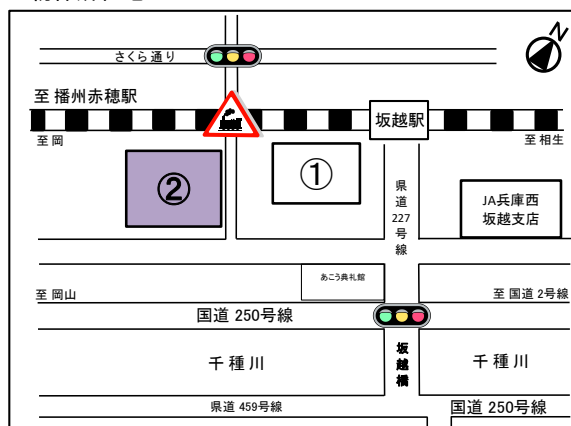
**パナホーム建築条件付 2区画**

## ■ 区画図 ②



※縮尺には対応していません。

### ■物件所在地



### ■販売価格表 《建築条件なし》

| ■販売価格表《建築条件なし》 |    |    |        |        |           |
|----------------|----|----|--------|--------|-----------|
| 済<br>済         | 街区 | 画地 | 地積(㎡)  | 単価(㎡)  | 販売価格(円)   |
|                | 16 | 2  | 150.71 | 42,399 | 6,390,000 |
|                | 18 | 2  | 150.17 | 42,352 | 6,360,000 |
|                | 19 | 6  |        |        |           |
|                | 20 | 2  |        |        |           |
|                | 21 | 2  | 165.72 | 41,999 | 6,960,000 |

■販売価格表 《パナホーム建築条件付》

|     | 地区 | 画地 | 地積(㎡)  | 単価(㎡)  | 販売価格(円)   |
|-----|----|----|--------|--------|-----------|
| 済 洛 | 16 | 1  | 155.38 | 44,986 | 6,990,000 |
|     | 16 | 4  |        |        |           |
|     | 16 | 5  | 140.31 | 41,337 | 5,800,000 |
|     | 19 | 5  |        |        |           |

**JR赤穂線 坂越駅 徒歩 4分**

坂越小学校 徒歩15分

坂越中学校 徒歩14分

イオン赤穂店 車約 5分

## ＜アクセス＞

電車（坂越駅より）神戸 70分 姫路 28分  
車（山陽自動車道赤穂ICより）  
神戸 86km 岡山 40km

### < 周辺情報 >

JR坂越駅 (0.3km)      イオン赤穂店 (2.1km)  
坂越小学校 (1.2km)      坂越中学校 (1.1km)

＜諸条件＞

- ・用途地域：第一種中高層住居専用地域
- ・建ぺい率：60% ・容積率：200%
- ・上下水道 完備
- ・ガス プロパンガス ・電気 関西電力㈱
- ・テレビ 雑視聴地域のため  
光テレビ等への加入が必要

<備考>

- ・仲介手数料なし

**土地情報はこちら！**



JA兵庫西の土地情報

检索

<https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/>

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免兵(5)第451033号  
〒670-0940  
姫路市三左衛門堀西の町216番地  
JA兵庫西 生活相談課

**TEL 079-282-0771**  
**FAX 079-282-0772**



20250731

# 野中・砂子 ③ ④

## 赤穂市野中・砂子 土地区画整理組合

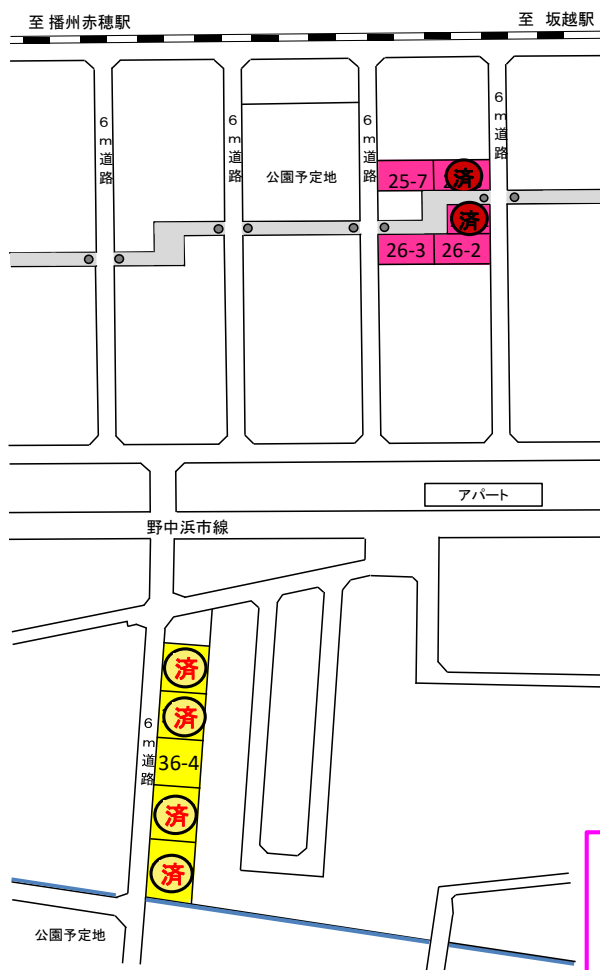
新価格

保留地 好評分譲中

建築条件なし 1区画

パナホーム建築条件付 3区画

### ■区画図 ③ ④

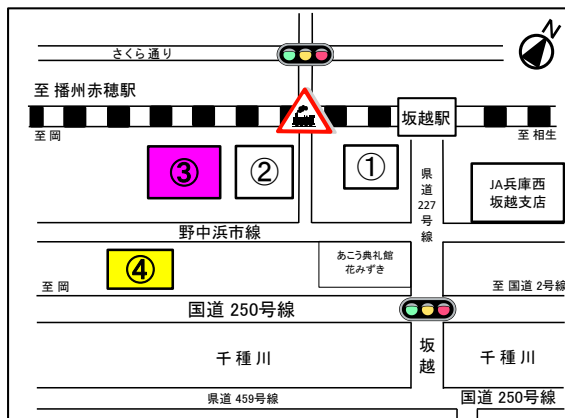


※縮尺には対応していません。

土地情報はこちら！



### ■物件所在地



### ■販売価格表《建築条件なし》

| 街区 | 画地 | 地積(㎡)  | 単価(㎡)  | 販売価格(円)   |
|----|----|--------|--------|-----------|
| 36 | 2  |        |        |           |
| 36 | 3  |        |        |           |
| 36 | 4  | 147.76 | 44,058 | 6,510,000 |
| 36 | 5  |        |        |           |
| 36 | 6  |        |        |           |

### ■販売価格表《パナホーム建築条件付》

| 街区 | 画地 | 地積(㎡)  | 単価(㎡)  | 販売価格(円)   |
|----|----|--------|--------|-----------|
| 25 | 6  |        |        |           |
| 25 | 7  | 189.66 | 45,397 | 8,610,000 |
| 26 | 1  |        |        |           |
| 26 | 2  | 190.04 | 43,570 | 8,280,000 |
| 26 | 3  | 190.04 | 45,359 | 8,620,000 |

JR赤穂線 坂越駅 徒歩 8分

坂越小学校 徒歩19分

坂越中学校 徒歩18分

イオン赤穂店 車約 4分

#### <アクセス>

電車(坂越駅より) 神戸 70分 姫路 28分  
車(山陽自動車道赤穂ICより) 神戸 86km 岡山 40km

#### <周辺情報>

JR坂越駅(0.6km) イオン赤穂店(1.8km)  
坂越小学校(1.5km) 坂越中学校(1.4km)

#### <諸条件>

・用途地域:第一種中高層住居専用地域  
:第二種中高層住居専用地域(36街区)  
・建ぺい率:60% ・容積率:200%  
・上下水道 完備  
・ガス プロパンガス・電気 関西電力株  
・テレビ 難視聴地域のため  
光テレビ等への加入が必要

#### <備考>

・仲介手数料なし

JA兵庫西の土地情報

検索

<https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/>

# 野中・砂子 ⑤

## 赤穂市野中・砂子 土地区画整理組合

保留地 好評分譲中

パナホーム建築条件付 1区画

### ■区画図 ⑤

至 播州赤穂駅 至 坂越駅



<アクセス>  
電車（坂越駅より）神戸 70分 姫路 28分  
車（山陽自動車道赤穂ICより）  
神戸 86km 岡山 40km

<周辺情報>  
JR坂越駅（2.0km） JR赤穂駅（1.6km）  
赤穂小学校（1.5km） 野中・砂子公園（0.6km）

<諸条件>  
・用途地域：第二種中高層住居専用地域  
・建ぺい率：60% ・容積率：200%  
・上下水道 完備  
・ガス プロパンガス・電気 関西電力㈱  
・テレビ 難視聴地域のため  
光テレビ等への加入が必要

<備考>  
・仲介手数料なし

土地情報はこちら！



JA兵庫西の土地情報

検索

<https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/>

※縮尺には対応していません。

### ■物件所在地



### ■販売価格表《パナホーム建築条件付》

| 街区  | 画地 | 地積(㎡)  | 単価(㎡)  | 販売価格(円)   |
|-----|----|--------|--------|-----------|
| 104 | 7  | 179.17 | 45,097 | 8,080,000 |

JR赤穂線 坂越駅 徒歩25分  
JR赤穂線 赤穂駅 徒歩20分  
赤穂小学校 徒歩19分  
イオン赤穂店 車約 3分

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免状(5)第451033号  
〒670-0940  
姫路市三左衛門堀西の町216番地  
JA兵庫西 生活相談課

TEL 079-282-0771  
FAX 079-282-0772



20250731