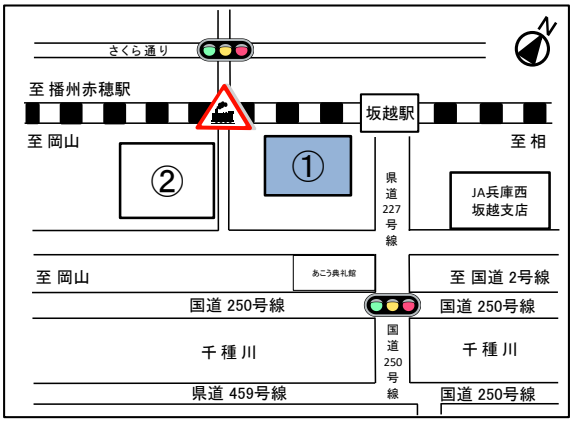
野中・砂子　①

赤穂市野中・砂子
土地区画整理組合

■物件所在地



保留地 好評分譲中

建 築 条 件 な し　6区画

パナホーム建築条件付　2区画

■販売価格表《建築条件なし》

	街区	画地	地積(㎡)	単価(㎡)	販売価格(円)
済	3	1			
済	3	2			
	4	2	283.12	50,000	14,150,000
済	4	3			
	5	1−1	156.19	55,500	8,660,000
	5	2	200.02	53,000	10,600,000
	5	3	200.02	53,000	10,600,000
	6	1	194.78	55,300	10,760,000
済	7	1			
	7	5	195.46	53,700	10,490,000

■販売価格表《パナホーム建築条件付》

街区	画地	地積(㎡)	単価(㎡)	販売価格(円)
3	3	167.12	51,000	8,520,000
3	4	162.81	53,700	8,740,000

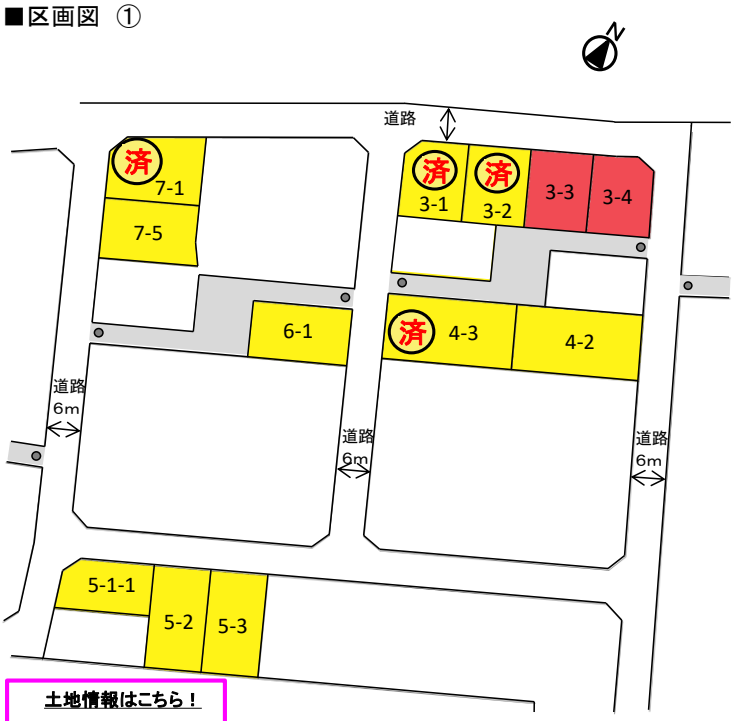
JR赤穂線 坂越駅　徒歩　2分

坂越小学校　徒歩13分

坂越中学校　徒歩12分

イオン赤穂店　車約　5分

■区画図　①



＜アクセス＞
電車（坂越駅より）神戸 70分　姫路 28分
車　（山陽自動車道赤穂ICより）
神戸 86km　岡山 40km

＜周辺情報＞
JR坂越駅（0．1km）　イオン赤穂店（2．3km）
坂越小学校（1．0km）　坂越中学校（0．9km）

＜諸条件＞
・用途地域：第一種中高層住居専用地域
・建ぺイ率：60%　・容積率：200%
・上下水道　完備
・ガス　プロパンガス　・電気　関西電力㈱
・テレビ　難視聴地域のため
光テレビ等への加入が必要

＜備考＞
・仲介手数料なし

土地情報はこちら！

※縮尺には対応していません。

JA兵庫西の土地情報　検索

https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免兵(5)第451033号
〒670-0940
姫路市三左衛門堀西の町216番地
JA兵庫西　生活相談課
TEL 079-282-0771
FAX 079-282-0772
JA兵庫西

20220104

野中・砂子 ②

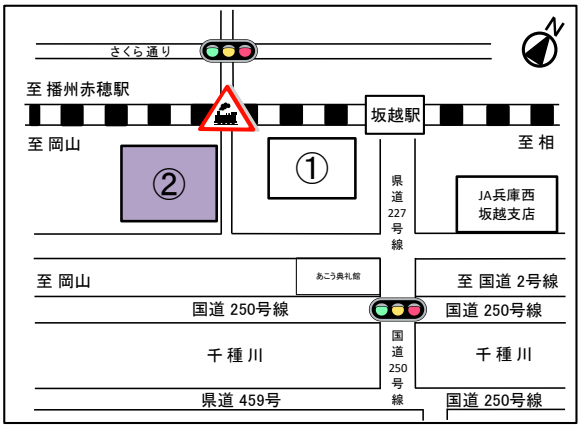
赤穂市野中・砂子
土地区画整理組合

保留地 好評分譲中

建築条件なし 3区画

パナホーム建築条件付 2区画

■物件所在地



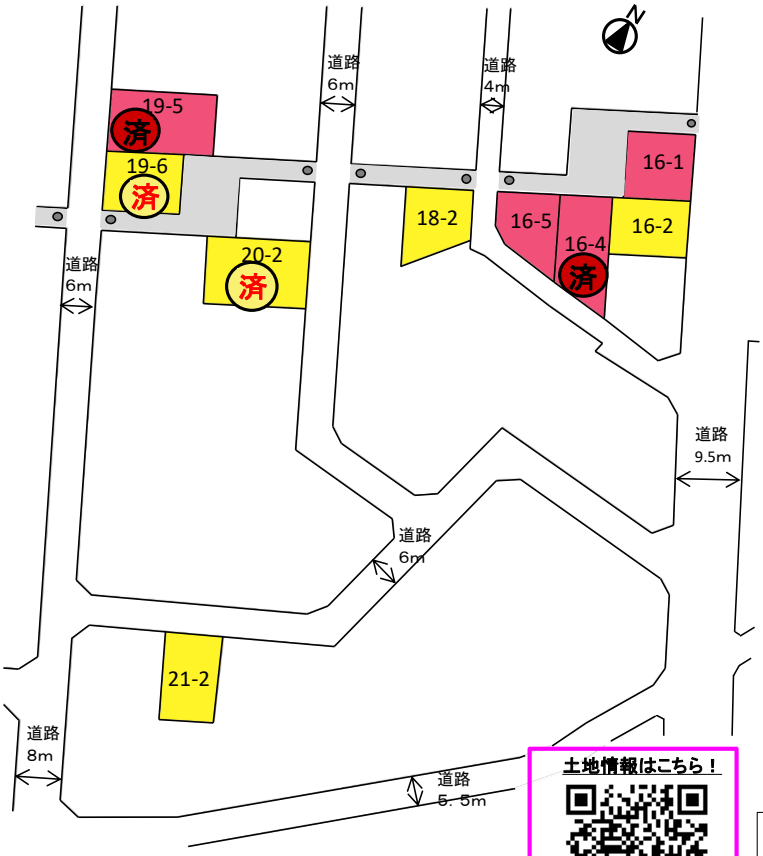
■販売価格表 《建築条件なし》

	街区	画地	地積(㎡)	単価(㎡)	販売価格(円)
	16	2	150.71	53,500	8,050,000
	18	2	150.17	48,600	7,290,000
済	19	6			
済	20	2			
	21	2	165.72	52,400	8,680,000

■販売価格表 《パナホーム建築条件付》

	街区	画地	地積(㎡)	単価(㎡)	販売価格(円)
	16	1	155.38	56,200	8,730,000
済	16	4			
	16	5	140.31	47,800	6,700,000
済	19	5			

■区画図 ②



※縮尺には対応していません。

JR赤穂線 坂越駅	徒歩 4分
坂越小学校	徒歩15分
坂越中学校	徒歩14分
イオン赤穂店	車約 5分

＜アクセス＞
電車（坂越駅より） 神戸 70分　姫路 28分
車　（山陽自動車道赤穂ICより）
神戸 86km　岡山 40km

＜周辺情報＞
JR坂越駅 （0．3km）　イオン赤穂店（2．1km）
坂越小学校（1．2km）　坂越中学校（1．1km）

＜諸条件＞
・用途地域：第一種中高層住居専用地域
・建ぺイ率：60%　・容積率：200%
・上下水道 完備
・ガス プロパンガス ・電気 関西電力㈱
・テレビ 難視聴地域のため
光テレビ等への加入が必要

＜備考＞
・仲介手数料なし

土地情報はこちら！

JA兵庫西の土地情報 検索

https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免兵(5)第451033号
〒670-0940
姫路市三左衛門堀西の町216番地
JA兵庫西 生活相談課
TEL 079-282-0771
FAX 079-282-0772
JA兵庫西

20220104

野中・砂子　③　④

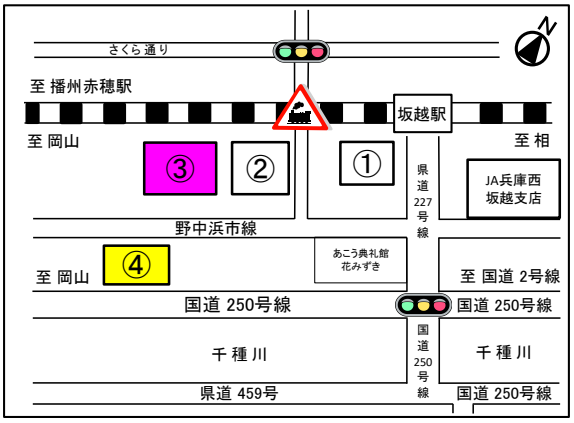
赤穂市野中・砂子
土地区画整理組合

保留地 好評分譲中

建築条件なし　2区画

パナホーム建築条件付　3区画

■物件所在地



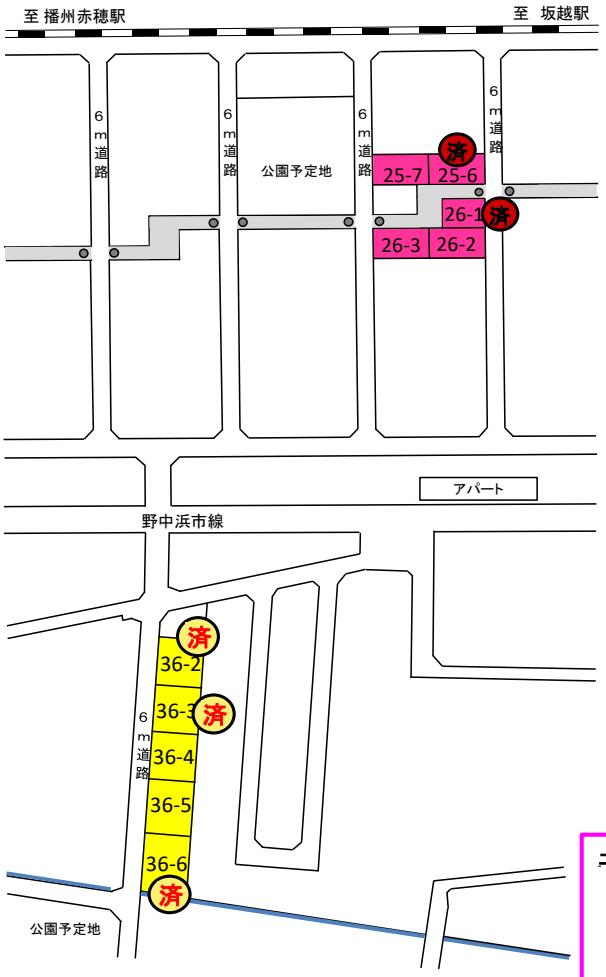
■販売価格表《建築条件なし》

	街区	画地	地積(㎡)	単価(㎡)	販売価格(円)
済	36	2			
済	36	3			
	36	4	147.76	50,600	7,470,000
	36	5	221.79	48,200	10,670,000
済	36	6			

■販売価格表《パナホーム建築条件付》

	街区	画地	地積(㎡)	単価(㎡)	販売価格(円)
済	25	6			
	25	7	189.66	49,700	9,420,000
済	26	1			
	26	2	190.04	48,600	9,230,000
	26	3	190.04	51,200	9,720,000

■区画図　③　④



※縮尺には対応していません。

JR赤穂線 坂越駅　徒歩　8分

坂越小学校　徒歩19分

坂越中学校　徒歩18分

イオン赤穂店　車約　4分

＜アクセス＞
電車（坂越駅より）神戸 70分　姫路 28分
車　（山陽自動車道赤穂ICより）
神戸 86km　岡山 40km

＜周辺情報＞
JR坂越駅（0．6km）　イオン赤穂店（1．8km）
坂越小学校（1．5km）　坂越中学校（1．4km）

＜諸条件＞
・用途地域：第一種中高層住居専用地域
：第二種中高層住居専用地域(36街区)
・建ぺイ率：60%　・容積率：200%
・上下水道　完備
・ガス　プロパンガス　・電気　関西電力㈱
・テレビ　難視聴地域のため
光テレビ等への加入が必要

＜備考＞
・仲介手数料なし

土地情報はこちら！

JA兵庫西の土地情報　検索

https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免兵(5)第451033号
〒670-0940
姫路市三左衛門堀西の町216番地
JA兵庫西　生活相談課
TEL 079-282-0771
FAX 079-282-0772
JA兵庫西

20220104

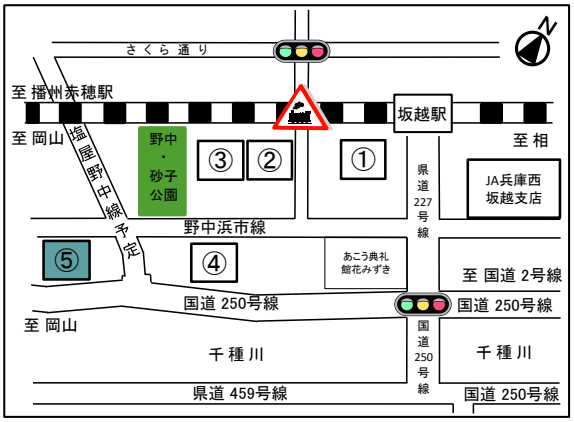
野中・砂子　⑤

赤穂市野中・砂子
土地区画整理組合

保留地 好評分譲中

パナホーム建築条件付　1区画

■物件所在地



■販売価格表 《パナホーム建築条件付》

街区	画地	地積(㎡)	単価(㎡)	販売価格(円)
104	7	179.17	55,700	9,970,000

JR赤穂線 坂越駅	徒歩25分
JR赤穂線 赤穂駅	徒歩20分
赤穂小学校	徒歩19分
イオン赤穂店	車約 3分

■区画図 ⑤

＜アクセス＞
電車（坂越駅より）神戸 70分　姫路 28分
車　（山陽自動車道赤穂ICより）
神戸 86km　岡山 40km

＜周辺情報＞
JR坂越駅（2．0km）　JR赤穂駅（1．6km）
赤穂小学校（1．5km）　野中・砂子公園（0．6km）

＜諸条件＞
・用途地域：第二種中高層住居専用地域
・建ぺイ率：60%　・容積率：200%
・上下水道　完備
・ガス　プロパンガス　・電気　関西電力㈱
・テレビ　難視聴地域のため
光テレビ等への加入が必要

＜備考＞
・仲介手数料なし

土地情報はこちら！

JA兵庫西の土地情報　検索

https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/

※縮尺には対応していません。

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免兵(5)第451033号
〒670-0940
姫路市三左衛門堀西の町216番地
JA兵庫西　生活相談課
TEL 079-282-0771
FAX 079-282-0772
JA兵庫西

20220104